



Giovedì 10/09/2020

Imposta ipotecaria e catastale in misura fissa per il conferimento di beni in un trust

A cura di: Avv. Paolo Alliata

La sentenza n. 244 del 02.07.2020 della CTR Veneto conferma che il mero conferimento di beni in un trust non configura alcun trasferimento di ricchezza, per cui è soggetto a corresponsione delle imposte ipotecaria e catastale in misura fissa. Alla luce della più recente giurisprudenza della Suprema Corte, infatti, non è ipotizzabile che gli atti di dotazione patrimoniale tra disponente e trustee possano essere equiparati agli atti di attribuzione finale dei beni del trust al beneficiario (Cass. sent. nn. 3735/2015 e 4482/2016).

Diconseguenza, concludono i giudici, in linea con la pronuncia di primo grado, solo questi ultimi atti di trasferimento sono soggetti all'applicazione delle sopra citate imposte in misura proporzionale, contrariamente a quanto sostenuto dall'Ufficio.

Per il testo integrale clicca qui.